Jaarstukken 2022

20-10-2023

Gewaarborgde geldleningen

Aan de passiefzijde van de balans is buiten de balanstelling het bedrag opgenomen, waarvoor aan natuurlijke en rechtspersonen borgstellingen of garantstellingen zijn verleend. Door de gemeente zijn in het verleden garanties verstrekt voor geldleningen van diverse instellingen, zoals de woningstichting, verzorgingstehuizen en sportverenigingen. In de bijlagen treft u een specificatie van de borgstellingen aan. De risico's van deze borgstellingen worden gering geacht. Tot op heden heeft de gemeente geen betalingen inzake de borg- en garantstelling moeten doen. Voor wat betreft de geldleningen van de Woningstichting Ouder-Amstel en Woonzorg Nederland loopt de gemeente geen direct risico meer. Het Waarborgfonds Sociale Woningbouw vrijwaart de gemeente van verliezen door middel van zogenaamde vrijwaringsovereenkomsten.

Gewaarborgde geldleningen				
Geldnemer **Bedragen * 1000**	**Oorspronkelijk bedrag geldlening**	**Waarborg gemeente Ouder-Amstel**	**Schuld restant 31-12-2021**	**Schuld restant 31-12-2022**
Watersportvereniging Ouderkerkse Plas	400	50%	147	140
Subtotaal	**400**		**147**	**140**
Met vrijwaringsovereenkomst:				
Woonzorg Nederland (4201 WSW 11528)	1.032	100%	628	599
Woonzorg Nederland (4201 WSW 27509)	2.269	100%	933	839
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 4045)	200	100%	33	22
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 4046)	4.220	100%	2.225	2.079
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 20086)	2.723	100%	1.070	940
Woningstichting Eigen Haard (4236 WSW 33295)	5.000	100%	379	-
Woningstichting Eigen Haard (4201 WSW 37417)	4.000	100%	4.000	4.000
Stichting Woonzorg Nederland (4201 WSW 42484)	1.114	100%	624	579
Stichting Woonzorg Nederland (4201 WSW 44671)	930	100%	512	465
Woonstichting Eigen Haard (40.114896)	11.000	100%	11.000	11.000
Subtotaal	**32.488**		**21.404**	**20.523**
Totaal	**32.888**		**21.551**	**20.663**

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Staat van gewaarborgde geldleningen voor het verkrijgen en het verbeteren van eigen woningen (model F2)

Niet in de balans opgenomen verplichtingen				
Naam geldgever	**Oorspronkelijk bedrag geldlening**	**Percentage borgstelling**	**Restant 31-12-2021**	**Restant 31-12-2022**
ING Bank	299	100%	2	-
Rabobank	-	100%	17	-
Totaal	**299**		**19**	**-**