

Jaarstukken 2022

20-10-2023

2.2.3 Economie en toerisme

Met het goed bewaarde cultureel erfgoed, een rijke historie, het museum, trekker Beth Haim en de ligging aan het water is Ouderkerk aan de Amstel een 'sterk merk' voor het uitbouwen van de toeristische-recreatieve potentie.

In de kernen dient een passend voorzieningen- en winkelaanbod te zijn voor eigen inwoners (en in Ouderkerk aan de Amstel ook voor toeristen). Kernaspecten zijn: faciliterende en stimulerende rol voor de gemeente, veel ruimte voor ondernemers/ inwoners met goede initiatieven en kwaliteitsverbetering dorpscentrum zowel voor onze inwoners en om meer bezoekers te trekken.



Wat wilden we bereiken en wat hebben we gedaan?

Speerpunt: Stimuleren toerisme

Doelstelling	De identiteit en authenticiteit van Ouder-Amstel versterken en behouden
Wat wilden we doen?	<ul style="list-style-type: none"> In stand houden cultureel erfgoed en de bekendheid hiervan vergroten. Benutten van toeristische kansen, bij relevante projecten, zoals Centrumplan in Ouderkerk, Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern. Ondernemerschap en aanbod bundelen waarbij nieuwe/bestaande initiatieven worden gestimuleerd. Het doorontwikkelen van de toeristische- en recreatieve website, om bestaand en toekomstig aanbod te bundelen en de bezoeker te laten zien wat er in Ouder-Amstel en omgeving te beleven is.
Wat hebben we ervoor gedaan?	<ul style="list-style-type: none"> Voor het in stand houden van het cultureel erfgoed en om de bekendheid hiervan te vergroten is in samenwerking met diverse vrijwilligers uitvoering gegeven aan het plaatsen al dan vervangen van de monumentale/toeristische borden. Voor het benutten van toeristische kansen en het bundelen van aanbod is in samenwerking met diverse horecaondernemers en vrijwilligers uitvoering gegeven aan het opstellen van diverse arrangementen genaamd Happen&Trappen en Happen&Stappen. In 2022 is de toeristische website Beleefouder-amstel.nl opgeleverd.

Doelstelling	Versterken samenwerking tussen partijen in de toeristische (en recreatieve) sector onderling en met de gemeente.
Wat wilden we doen?	<ul style="list-style-type: none"> Het uitnutten van ons strategische netwerk in de Metropoolregio Amsterdam om het toerisme in de gemeente beter uit te bouwen. Historische waarde en lokale samenwerking versterken. Bestuurlijk overleg met Stichting Beschermers Amstelland (Mooi Amstelland) en de andere gemeenten in het Amstelland gebied opstarten.
Wat hebben we ervoor gedaan?	<ul style="list-style-type: none"> De gemeente heeft aan diverse regionale bijeenkomsten deelgenomen die bijdragen aan de toeristische doelstellingen van het afgelopen jaar. Om de historische waarde en lokale samenwerking te versterken is in samenwerking met diverse vrijwilligers uitvoering gegeven aan de Open Monumentendag, en het Rampjaar. In 2022 heeft een bestuurlijk overleg plaatsgevonden met de stichting Beschermers Amstelland voor het mogelijk plaatsen van een uitkijktoren.

Speerpunt: Versterken van Voorzieningen- en winkelaanbod

Doelstelling	Ruimte geven aan initiatieven van ondernemers
Wat wilden we doen?	<ul style="list-style-type: none"> Initiatieven van ondernemers waar mogelijk aanjagen, ondersteunen of verder helpen. Benutten van economische kansen bij relevante projecten, zoals ontwikkelingen in Ouderkerk aan de Amstel, Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern.
Wat hebben we ervoor gedaan?	<ul style="list-style-type: none"> Er is in 2022 nog een verruimde regeling geweest voor het gebruik van terrassen voor horecaondernemers. De ondernemersvereniging Duivendrecht is gesteund met de opzet van een dorpsfeestdag in het winkelcentrum Duivendrecht. Voor de economische kansen bij relevante projecten is opdracht gegeven voor een visie retailvoorzieningen in De Nieuwe Kern, Werkstad OverAmstel en Entrada.

Doelstelling	Faciliteren van een diverse en bloeiende middenstand
Wat wilden we doen?	<ul style="list-style-type: none"> • Betrokkenheid BIZ (en anderen) bij Centrumplan Ouderkerk aanjagen • Monitoren gevolgen coronacrisis. • Certificering Keurmerk Veilig Ondernemen continueren voor Dorpsplein Duivendrecht.
Wat hebben we ervoor gedaan?	<ul style="list-style-type: none"> • Met de BIZ vereniging is diverse malen contact geweest inzake het Centrumplan Ouderkerk en de gevolgen van de coronacrisis. Daarop is gekeken naar onder meer de terrassen en de mogelijkheden voor de uitgebreidere terrassen in de toekomst. • Het keurmerk veilig ondernemen is omgedoopt naar Veilig ondernemen. Met de nieuwe voorzitter van de winkeliersvereniging Duivendrecht is gesproken over de toekomst van het winkelcentrum, zo ook met de PLUS supermarkt in Duivendrecht inzake de ontwikkelingen en veiligheid.

Wat heeft het gekost?

Financieel overzicht Economie en Toerisme

Economie en toerisme	R2021	B2022 primitief	B2022 na wijziging	R2022	Saldo
Lasten	155	244	205	180	25
Baten	134	176	129	122	-8
Saldo baten en lasten	-21	-68	-76	-58	17
Toevoegingen aan reserves	-	-	-	-	-
Onttrekkingen aan reserves	-	-	-	-	-
Saldo reserves	-	-	-	-	-
Saldo	-21	-68	-76	-58	17

Toelichting Financieel overzicht

Op dit deelprogramma zijn geen verschillen groter dan € 75.000 toe te lichten.

Beleidskaders

Hieronder staan de kaderstellende documenten, de wetten en de verordeningen.

Kaderstellende documenten

- Behoefteraming kantoren Ouder-Amstel en bouwstenen voor ontwikkelingen
- Detailhandelstructuurvisie Ouderkerk aan de Amstel
- Economische beleidsambitie Ouder-Amstel 2013
- Gemeenschappelijke Regeling Belastingen Amstelland 2018
- Visie op hotels is leisure in Ouder-Amstel en bouwstenen voor ontwikkelingen
- Visie op recreatie en toerisme in Ouder-Amstel 2035

Portefeuillehouder

Wethouder P.D.A Koek-Baks	Portefeuille
1e locoburgemeester	<ul style="list-style-type: none">• Economisch beleid• Bedrijvigheid• Bedrijvencontacten• Toerisme

Indicatoren Economie

Indicator Functiemenging

Functiemenging weerspiegelt de verhouding tussen banen en woningen en varieert tussen de 0 alleen wonen en 100 alleen werken. Bij een waarde van 50 zijn er evenveel woningen als banen. Voor Ouder-Amstel is dit in 2020 72,8% ten opzichte van Nederland 53,2%. We hebben duidelijk meer banen dan woningen en de afgelopen 10 jaar is dat verschil toegenomen ten opzichte van het Nederlands gemiddelde. De Nieuwe Kern kan dat verschil weer doen teruglopen.

Indicator Vestigingen

Het aantal bedrijven per 1.000 mensen van 15-64 jaar ligt duidelijk boven het Nederlands gemiddelde. Ook hier zien we een sterkere groei in Ouder-Amstel ten opzichte van het Nederlands gemiddelde in de afgelopen 10 jaar. In 2020 zijn er 283 bedrijven tegenover gemiddeld 135 landelijk.

Indicator Banen

Met 1917 banen per 1000 inwoners 15-64 jaar heeft Ouder-Amstel een hoge werkgelegenheid. Landelijk gemiddelde is namelijk 796.